

## НОВИ ЧЛЕНОВЕ НА БГФМА

На ноемврийското заседание на УС в редиците на Асоциацията беше приета Александра Чонкова.

Поздравяваме Александра Чонкова с добре дошла и ѝ пожелаваме активна дейност в Асоциацията.

Повече за новоприсъединилите се колеги може да видите в директория [„Членове“](#).

## ВРЪЧВАНЕ НА ГОДИШНИТЕ НАГРАДИ ЗА ЖУРНАЛИСТИЧЕСКИ ПРИНОС КЪМ РАЗВИТИЕТО НА ФМ ИНДУСТРИЯТА В БЪЛГАРИЯ

### СЪБИТИЯ

### КОЛЕДНО ПАРТИ НА БГФМА

На 12 декември 2017 г. се проведе традиционният Коледен коктейл на БГФМА. Събитието събра членове и приятели на Асоциацията, фасилити мениджмънт специалисти, представители на сържавни и неправителствени организации, медии.

Иван Велков поздрави гостите с добре дошли и заедно с Никола Игнатов и Горан Миланов направиха кратък обзор на изтеклата 2017 г., както и начертахта посоките за развитие на Асоциацията и ФМ бранша през 2018 г.

На събитието традиционно бяха връчени и годишните награди за журналистически принос към развитието на фасилити мениджмънт индустрията в България. Специално избрана Комисия в състав: Иван Велков, Валери Левиев и Димитър Георгиев, присъди призьт за медия с най-значим принос към ФМ индустрията за 2017г. на Investor Media Group. Със специална почетна грамота за добро партньорство и принос към ФМ индустрията бе отличено списание Ентърпрайс. Почетна грамота за активно медийно отразяване и принос към развитието на ФМ индустрията бе връчена и на Николай Лефеджиев, от Телевизия Европа.

Снимки от събитието може да разгледате [myk](#).

Благодарим на домакините от [DADA Cultural Bar](#) и на всички колеги и партньори, които ни уважиха и присъстваха на събитието!



# НА СПЕЦИАЛНО ОРГАНИЗИРАНА БИЗНЕС ЗАКУСКА,

СЪБИТИЯ



Управителният съвет на Българската Фасилити Мениджмънт Асоциация (БГФМА) обсъди с представители на медиите важни събития като предстоящите международна и европейска ФМ конференции, на които домакин е град София.

Европейската фасилити мениджмънт конференция, която ще се проведе в периода 5-8 юни 2018 г. ще привлече интереса както на европейския, така и на световния ФМ бизнес. По време на събитието ще бъдат представени и първите Посланици на добра воля на европейската и световна ФМ индустрия, които ще работят активно за нейното развитие и популяризиране.

„БГФМА е една от най-динамично развиващите се Асоциации както в България, така и в региона, въпреки липсата на развита среда и модерна нормативна уредба“, каза Иван Велков, председател на УС на БГФМА. „Това ни дава самочувствие да предложим услугите си за управление на публичните сгради, както успешно правим за корпоративните си клиенти, за които се грижим и като среда, подобряваща качеството на живот, не само като актив с финансови параметри. Асоциацията може много да помогне за мониторинг, мерки и програма за подобряване състоянието и функционирането на публичните сгради, чрез използването на международните стандарти за управление на качеството“, допълни г-н Велков.

На събитието Асоциацията обяви, че започва и приемът на кандидатури за медия с най-значителен принос към развитието на ФМ индустрията в България за 2017 година. Бяха поканени за участие всички медии – печатни, електронни, онлайн издания, информационни агенции, които чрез своята работа популяризират ФМ индустрията в България и спомагат за развитието на бранша.



# 12ТА МЕЖДУНАРОДНА КОНФЕРЕНЦИЯ

СЪБИТИЯ

## „ФАСИЛИТИ МЕНИДЖЪНТ, РЕАЛИЗАЦИЯ В БЪЛГАРИЯ ”

12та международна конференция „Фасилити мениджмънт, реализация в България,,

Бъдещето на фасилити мениджмънта минава през все по-голямо използване на нови технологии, интернет на нещата, свързаност и задоволяване на персоналните предпочитания на ползвателите на сградния фонд.

Това бе лийтмотива на завършилата 12та международна конференция „Фасилити мениджмънт, реализация в България,, организирана от сп. Фасилитис с подкрепата на Българска фасилити мениджмънт асоциация.

Бас ван Рихн, фасилити мениджърът на най-иновативната и зелена сграда в Европа – The Edge в Амстердам, която е щаб квартира на Deloitte, разказа за иновациите и персонализацията в сградата, като зададе посоката на развитие на сградите и заобикалящата среда не само в Холандия, но и по света.

Конференцията бе традиционно открита от организаторите, Председателят на БГФМА и генералния спонсор на събитието – Мундус Сървисиз АД.

Един от водещите гост лектори на конференцията – Дейвид Мартинез, директор на CIFMERS Global, похвали фасилити мениджмънт бранша в страната, като сподели, че са много малко страните в Европа, които могат да се похвалят с 12 поредни конференции.

Специален гост на събитието бе и г-жа Ренске ван дер Хеуге, която е председател на Practice Network Group към Европейската ФМ асоциация (EuroFM). Г-жа ван дер Хеуге участва в откриващата дискусия, заедно с Иван Велков, Дейвид Мартинез и Горан Миланов, който е зам. председател на EuroFM.

Вторият ден на конференцията бе посветен на интегрираните фасилити мениджмънт услуги и на техническите решения.

Конференцията бе закрыта от Антон Гинчев, който си пожела повече участници и интересни презентации по време на 13та ФМ конференция през 2018 година!



## СЪБИТИЯ

## ПЪРВА НАЦИОНАЛНА КОНФЕРЕНЦИЯ ЗА ИНДУСТРИАЛНИ ИМОТИ БГСКЛАД 2017 Г.

На 18 октомври в гр. Пловдив се проведе Първата Национална конференция за индустриални имоти - БГСКЛАД 2017 г. Българската фасилити мениджмънт асоциация беше стратегически партньор на събитието, а Иван Велков взе участие като модератор в първия панел.

Акценти в първата национална конференция за индустриални имоти бяха:

- Пазарът на индустриалните имоти в България през погледа на банките, инвеститорите, оценителите, застрахователите и брокерите.
- Пазарът на индустриални имоти в България през погледа на архитектите, строителите, прожекмент мениджърите и фирмите за оборудване на складове.
- Пазарът на индустриални имоти в градовете: София, Пловдив, Варна, Стара Загора, Велико Търново.
- Пазарът на индустриални имоти в гр. София, Пловдив и региона, с участието на представители на фирми, спонсори и специалисти.

Детайли за събитието може да намерите [myk](#).



## ИЗНЕСЕНО ЗАСЕДАНИЕ НА БГФМА

На 27 октомври 2017 г. УС на БГФМА проведе изнесено заседание в к.к. Боровец. На заседанието присъстваха и редови членове на асоциацията. Бяха разгледани няколко основни теми:

- Провеждане на предстоящи обучения по международни и европейски стандарти във ФМ;
- Подготовката на EFMC'2018 в София;
- Отношенията ни с IFMA;
- Организация на Коледния коктейл;
- Обновеният сайт на БГФМА;
- Предложение за проект за национално проучване, касаещо ползването на ФМ услуги в бизнес имоти.

След заседанието участниците продължиха с вечеря и неформални разговори.

**БГФМА благодари на всички участници.**



## ПРИЗНАНИЕ ЗА БГФМА

На официална церемония в хотел Шератон списание „Ентърпрайс„ отпразнува своята 10-та годишнина. На събитието присъстваха колеги, партньори и представители на бизнеса и държавната администрация. БГФМА бе наградена и със сертификат за признание за добро партньорство.



## БГФМА ВЗЕ АКТИВНО УЧАСТИЕ В:

- Тържественото връчване на дипломите на бакалаврите и магистрите от катедра „Недвижимата собственост„ на УНСС.



- Колегите Емил Мечикян, Горан Миланов, Тошо Киров и Иван Велков взеха участие в юбилейна научно-практическа конференция, посветена на 10-та годишнина от създаването на катедра „Недвижимата собственост„ и на специалността „Мениджмънт на недвижимата собственост„ в УНСС.



- Среца с Министър Лиляна Павлова, организирана от БСК.

- Годишна среща „2017 г. през погледа на бизнеса,, организирана от БСК.

- Среца с ръководството на БСК относно съвместни действия за борба със сивата икономика и липсата на квалифицирана работна ръка.



- Есенната среща на членовете на EURO FM в гр. Херлен, Холандия.



- ValRec 2017 в партньорство с Градът Медиа Груп.

- Партньорство с b2b Media Group за конференция Smart city, Smart home, Smart ideas.

- Конференция „Конфиндустрия Източна Европа – двигател на развитие. Ролята на Асоциациите за развитието на фирмите.,,

## СЪБИТИЯ

### НЕФОРМАЛНА СРЕЦА В СТОЛИЧНА ОБЩИНА

На 31 октомври 2017 г. се проведе неформална среща на БГФМА, АСБС и НСНИ с Председателя на Столичен общински съвет Елен Герджиков, Зам.председателя по икономика и собственост Николай Стойнев и Зам. кмета по финанси Дончо Барбалов. Бяха дискутирани предложения на СОС за промени в данъчната рамка.

Подобни срещи между браншовите организации и СОС ще се провеждат регулярно.



ПРИКЛЮЧИ РАБОТА ПО РЕКОНСТРУИРАНЕ НА УЕБ САЙТА НА БГФМА, в който бяха включени допълнителни директори, които да улеснят ползването му.

Обновеният сайт може да разгледате [тук](#).



## БГФМА В МЕДИИТЕ

- [БЪЛГАРИЯ ЩЕ Е ДОМАКИН НА ЕВРОПЕЙСКАТА ФАСИЛИТИ МЕНИДЖМЪНТ КОНФЕРЕНЦИЯ](#)
- [ВАЖНИ СЪБИТИЯ ПРЕДСТОЯТ НА БГФМА](#)
- [ПОДГОТВЯТ СЕ НОВИ СВЕТОВНИ СТАНДАРТИ ЗА ФАСИЛИТИ МЕНИДЖМЪНТ](#)
- [РАЗВИТИЕТО НА ФАСИЛИТИ МЕНИДЖМЪНТА В БЪЛГАРИЯ](#)
- [INVESTOR MEDIA GROUP С НАГРАДА ОТ БГФМА](#)
- [РЕПОРТАЖ НА ТВ ЕВРОПА](#)

ОБУЧЕНИЕ ПО МЕЖДУНАРОДНИ И  
ЕВРОПЕЙСКИ СТАНДАРТИ  
ВЪВ ФАСИЛИТИ МЕНИДЖМЪНТА

## ОБУЧЕНИЯ

На 29 ноември 2017 г. БГФМА проведе последното за годината обучение по новите Международни стандарти във фасилити мениджмънта ISO 41011-3 и Европейска норма EN 15221. Лектори бяха Деян Кавръков, FRICS и Валери Левиев, CIPS.

Целта на професионалното обучение е то да способства за стандартизация на услугата фасилити мениджмънт и уеднаквяване на работните процеси за всички фасилити мениджмънт специалисти в страната.





## ПРОЕКТИ, ПО КОИТО БГФМА РАБОТИ

### Проект DEFMA

Екипът от БГФМА, работещ по проекта DEFMA, извърши следните дейности:

- Регулярно обновяване на сайта [www.defma-project.eu](http://www.defma-project.eu)
- Участие и координиране на 2-ри Доклад за качеството.
- Участие в оценката на образователните ресурси, които се подготвят по проекта.

### Проект „Национално проучване за ползване на ФМ услуги„

Ръководител: Арх. Валери Левиев

Екипът от БГФМА, работещ по проекта, извърши следните дейности:

- Сформиране на работна група;
- Провеждане на работна среща и начертаване на план за действие.

## ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ, ОРГАНИЗИРАНИ ОТ БГФМА

**18 януари**, Заседание на УС на БГФМА, Интерпрег СТЦ;

**5-7 февруари**, среща на партньорите по проекта DEFMA в Рим;

**15 февруари**, Заседание на УС на БГФМА, Интерпрег СТЦ;

**14 март**, Общо събрание на БГФМА, Интерпрег СТЦ;

**15 март**, Workshop с PhD David Martinez на тема: „Evolution from traditional to FM models in service provision. Guidelines and key points„.

## ПРЕДСТОЯЩИ СЪБИТИЯ, С УЧАСТИЕ НА БГФМА

**1 февруари**, Building Innovation Forum Series - 2018, Industrial Forum, София Ивент Център.

За повече информация, моля, свържете се с:

Деница Илиева

Изпълнителен директор БГФМА

бул. Драган Цанков 36 А; Интерпрег СТЦ София, ет. 3., офис 327

dilieva@bgfma.bg

+359 899 947 041