

Българска
Фасилити
Мениджмънт
Асоциация



БГФМА

Българската фасилити мениджмънт асоциация е професионалната организация на фасилити мениджмънт специалистите в България.

Кои сме ние

БГФМА играе жизнено важна роля в популяризирането и повишаването на престижа на професията фасилити мениджър в България и в региона. Като активен член на EuroFM и IFMA организацията участва и отганизира различни събития на международно ниво.



Сътрудничеството на Асоциацията с правителствени и местни власти дава на БГФМА възможността да участва в дискусията относно законодателни промени, касаещи професионалното управление на имоти, процеси, материални активи и инфраструктура.

Работейки в тясно сътрудничество с университети в страната, БГФМА участва в подготовката на бакалавърски и

магистърски програми в областта на недвижимата собственост и фасилити мениджмънта (ФМ), а също така осигурява като лектори изтъкнати ФМ бизнес лидери.

Асоциацията е успешен партньор в редица международни и местни проекти, които поставят акцент върху повишаване на квалификацията и усъвършенстване на компетенциите на ФМ професионалистите.

Стратегическа карта за развитие на БГФМА

Членове и заинтересовани страни

1. Системно предоставяне на услуги, насочени към професионалното развитие и кариерното израстване на членовете на БГФМА.
2. Популяризиране и разясняване на значението и ролята на фасилити мениджмънта като професия и като сектор на икономиката.
3. Увеличаване броя на членовете на БГФМА и повишаване на авторитета и колективното влияние на асоциацията.
4. Ефективно да представлява и защитава интересите на членовете си пред изпълнителната и законодателната власт, както и неправителствения сектор.

Вътрешни процеси

5. Осигуряване на административни и управленски услуги с високо качество и стойност.
6. Проактивно да оптимизира административния и организационен капацитет на асоциацията.

Финанси

7. Да се осигури устойчиво финансиране на дейността на БГФМА.
8. Упражняване на прецизен и прозрачен финансов контрол в набирането и разходването на финансовите средства.

Знание и израстване

9. Изграждане на организационна култура, основана на водещите ценности: иновативност, ангажираност, инициативност и лична отговорност.
10. Утвърждаване на БГФМА като ФМ информационен и ресурсен център в Югоизточна Европа.

Професионална
общност

Международна
дейност

ФМ стандарти и
добри практики

Публичен
сектор

Стратегически области на развитие

- БГФМА осигурява стратегически насоки и оперативна подкрепа за развитието на сектора фасилити мениджмънт чрез предоставянето на професионални услуги, ресурси и възможности за бизнес растеж на своите членове.

- БГФМА служи на своите членове, като популяризира и усъвършенства ФМ професията чрез образование и обучение, сертифициране, валидиране и разпространение на професионални стандарти, изследвания, лобиране и подпомагане на водещите бизнес практики.

Мисия на БГФМА

1

Да представлява,
да защитава и да подкрепя професионалния фасилити мениджмънт в България.

2

Да изгради мрежа
от фасилити мениджмънт професионалисти, които споделят знания и умения с оглед интегрираното управление на имоти, процеси, хора и технологии.

3

Да насърчава
утвърждаването и прилагането на високи професионални и етични стандарти във фасилити мениджмънта.



Нашите членове



БГФМА представлява някои от водещите компании, които предоставят цялостни ФМ услуги - технически, инфраструктурни и търговски. Сред членовете ни са и такива компании, които предоставят услуги по управление на недвижими имоти, както и доставчиците на отделните услуги като почистване, ИТ поддръжка и др. В това число влизат и фирми с големи имотни портфейли, прилагащи фасилити мениджмънт, като банки, застрахователни компании, големи аутсорсинг компании и други. Физически лица като административни директори, пропърти и асет мениджъри също са част от сдружението.

Присъединявайки се към нашата професионална общност, вие



Ставате част от най-голямата фасилити мениджмънт общност в България и имате шанса да спделите мнения и идеи с най-видните и значими представители в сектора. Възползвайте се от членството ни в български и международни организации. Участвате активно в обсъждането и определянето на секторни политики и стратегии.



Получавате възможност да участвате във висококачествени магистърски програми по фасилити мениджмънт, които осъществяваме съвместно с водещи университети в България. Имате достъп до висококвалифицираните ни услуги и обучения, насочени към професионалното израстване на вас и вашите служители.



Постижения, с които се гордеем



- БГФМА регистрира длъжността “фасилити мениджър” в Националната класификация на професиите и длъжностите в България.
- БГФМА съвместно с коалиция “Достоен дом” взе активно участие по промените в програмата за енергийна ефективност и подобряване на жилищните условия.



През последните осем години БГФМА се стреми да бъде организация, която популяризира и утвърждава концепцията за фасилити мениджмънт в България. За този период Асоциацията се превърна в проводник и носител на световни практики в професионалната ни сфера. Постиженията на национално и международно ниво, които БГФМА отбелязва, са значителни. Световни академични и професионални организации, RICS, IFMA and EuroFM търсят нашето сътрудничество в редица международни и местни инициативи. Представители на БГФМА са на висши ръководни позиции в паневропейски фасилити мениджмънт асоциации.



Партньор

БГФМА е партньор на МРРБ в дискусиите по промени в действащото законодателство, в частност Закона за управление на етажната собственост.



Водеща роля

БГФМА играе водеща роля за превода, легализирането и популяризирането на европейските стандарти за фасилити мениджмънт EN 15221 за професионалното развитие на нашите членове и на ФМ сектора.



Основен участник

БГФМА е основен участник в редица съвместни проекти с RICS, FIABCI и Българската стопанска камара.



Проекти

БГФМА участва в проекти с европейско финансиране: WIFI академия за фасилити мениджмънт (WIFI-FMA), Ангажираност на служителите във фасилити мениджмънт компании (EI for FM) и др.

БГФМА е член на:

European Facility Management Association



International Facility Management Association



EU FM Coalition (Партньор на MEMFA)



EU FM Coalition

Българска стопанска камара



Българска търговско-промишлена палата



Национално сдружение Недвижими имоти



Българска асоциация Почистване



Подкрепяме водещите фасилити мениджмънт практики

Контакти:
БГФМА
1113 София
бул. "Драган Цанков" 36
www.bgfma.bg

БГФМА
БЪЛГАРСКА ФАСИЛИТИ МЕНИДЖМЪНТ АСОЦИАЦИЯ

